



2023



DANA PENSIUN

Semakin Sulit Tantangan Pengurus Dana Pensiun,
Semakin Mendorong Pengurus untuk Menghadapinya

**INFORMASI DANA PENSIUN
PERIODE JANUARI – DESEMBER 2023**

	Halaman
Prakata Pengurus	2
Laporan Dewan Pengawas kepada OJK	4
Bab I : Laporan Kepesertaan	9
Bab II : Laporan Keuangan	13
Bab III : Laporan Hasil Investasi dan Portofolio Tahun 2023	19
Bab IV : Umum	39

**SEMAKIN SULIT TANTANGAN PENGURUS DANA PENSIUN
UNIVERSITAS SURABAYA SEMAKIN TERDORONG UNTUK
MENGHADAPINYA.**

PRAKATA PENGURUS

Ucapan syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa kami sampaikan, dengan selesainya Buletin Informasi Dana Pensiun Universitas Surabaya Tahun 2023 untuk disampaikan kepada peserta serta pihak-pihak yang berkaitan dengan Dana Pensiun Universitas Surabaya.

Perlu diketahui bahwa pada tahun 2023 telah dilakukan Pemeriksaan Langsung oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) pada Dana Pensiun Universitas Surabaya. Hal ini merupakan kegiatan rutin OJK pada seluruh entitas dana pensiun. Dari pemeriksaan yang dilakukan pada Dana Pensiun Universitas Surabaya diperoleh beberapa temuan terkait dengan Tata Kelola, Manajemen Risiko, Audit Internal, Struktur Organisasi dan beberapa hal terkait dengan Teknologi Informasi.

Tanggung jawab Pengurus Dana Pensiun Universitas Surabaya menindaklanjuti temuan dari OJK serta setiap tahun wajib menyampaikan laporan perkembangan pengelolaan dana pensiun periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2023, baik mengenai perubahan kepesertaan, hasil investasi maupun laporan posisi keuangan, dinamika sumberdaya manusia.

Berkenaan dengan kepesertaan, pada tahun 2023 terjadi perubahan jumlah peserta, baik karena tambahan peserta baru, peserta pensiun normal maupun peserta yang meninggal dunia.

Terkait dengan Investasi pada tahun 2023 perolehan hasil investasi didapat antara lain dari bunga deposito, kupon obligasi dan Surat Berharga Negara yang menunjukkan kinerja positif, meskipun kondisi pasar modal berfluktuasi cukup tajam, dan keadaan suku bunga acuan yang cukup rendah menyebabkan investasi di pasar uang potensi penghasilannya semakin menurun.

Berdasarkan hasil audit laporan keuangan tahun 2023 yang disajikan dalam buletin ini, secara terperinci dapat dipelajari bagaimana kinerja pengurus pada tahun 2023, serta aset dana pensiun yang tersaji dalam laporan tersebut.

Akhirnya kami sampaikan terimakasih atas kepercayaan, dukungan serta saran-saran dari Pendiri, Dewan Pengawas maupun Peserta.

Semoga Tuhan Yang Maha Esa senantiasa melindungi dan melimpahkan Rahmat-Nya atas keberadaan Dana Pensiun Universitas Surabaya. Amin.

Surabaya, 31 Juli 2024

Ttd.

Drs. Ferry Suswandy Julius, M.M.
Direktur.-



Dewan Pengawas Dana Pensiun Universitas Surabaya

Jalan Ngagel Jaya Selatan No. 169 Surabaya.

Telp. (031) 2981107, 5029700 ext 1107, 2321; Fax (031) 5029711

Nomor : 03/DEWAS/IV/2024
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Laporan Evaluasi Kinerja Investasi
Tahun 2023

26 April 2024

Yang terhormat,
OTORITAS JASA KEUANGAN
u.p. Direktorat Pengawasan Dana Pensiun dan BPJS Ketenagakerjaan
Gedung Wisma Mulia 2 Lantai 12
Jl. Jendral Gatot Subroto Kav. 42, Kuningan Barat
Jakarta Selatan 12710
Telp. (021) 29600000 ext 6115, 6225, 6226, 6221

Sesuai peraturan Otoritas Jasa Keuangan No 5/POJK.05/2018 Tentang Laporan Berkala Dana Pensiun, Pasal 5 huruf a mengenai Laporan Evaluasi Kinerja Investasi Dana Pensiun oleh Dewan Pengawas sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai investasi Dana Pensiun, maka bersama ini kami sampaikan Laporan Investasi periode tahun 2023.

Demikian laporan ini, atas perhatiannya kami sampaikan terimakasih.

Hormat kami,

Ttd.,

Drs. Darmo Handojo, Apt.
Ketua

Tembusan disampaikan Yth.:

1. Pendiri Dana Pensiun Universitas Surabaya;
2. Pengurus Dana Pensiun Universitas Surabaya.

LAPORAN
DEWAN PENGAWAS DANA PENSIUN
UNIVERSITAS SURABAYA
Atas Kinerja Investasi Dana Pensiun Universitas Surabaya
Tahun 2023

Berdasarkan Undang-undang Nomor 4 Tahun 2023 Tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan dan Perkembangan Industri Dana Pensiun di Indonesia (UUP2SK) . Sesuai peraturan Otoritas Jasa Keuangan No 5/POJK.05/2018 Tentang Laporan Berkala Dana Pensiun, Pasal 5 huruf a mengenai Laporan Evaluasi Kinerja Investasi Dana Pensiun oleh Dewan Pengawas sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai investasi Dana Pensiun.

Oleh karenanya berdasarkan hasil pengawasan dan hasil diskusi Dewan Pengawas dengan para Pengurus serta hasil dari beberapa kali rapat internal Dewan Pengawas selama tahun 2023, maka Tahun 2023 Dewan Pengawas melaporkan kegiatan serta hasil pengawasannya atas kinerja Pengurus sebagaimana tersebut di bawah ini.

1. ARAHAN DAN KEBIJAKAN INVESTASI

Arahan Investasi Dana Pensiun Universitas Surabaya dituangkan dalam Keputusan Yayasan Universitas Surabaya Nomor 055/SK/YUS/VI/2023. Berdasarkan jenis investasi dan batas maksimum maka investasi Dana Pensiun ditetapkan pada tabel di bawah ini.

Tabel 1: Ketentuan Arahan Investasi

No	Jenis Investasi	Maksimum
1	Surat Berharga Negara	100%
2	Deposito Berjangka pada Bank	100%
3	Deposito On Call pada Bank	100%
4	Sertifikat Deposito pada Bank	100%
5	Saham yang tercatat di Bursa Efek	35%
6	Penempatan langsung pada saham yang diterbitkan oleh badan hukum yang didirikan berdasarkan hukum Indonesia	15%

7	Obligasi yang tercatat di Bursa Efek di Indonesia	80%
8	Tabungan pada Bank	20%
9	Efek Beragun Aset dari Kontrak Investasi Kolektif	10%
10	Tanah di Indonesia	15%
11	Bangunan di Indonesia	
12	Tanah dan Bangunan di Indonesia	
13	Unit Penyertaan Reksadana	25%
14	Sertifikat Bank Indonesia dan atau surat berharga yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia	100%
15	Investasi lainnya yang dikelola oleh manajer investasi	60%
16	Pengelolaan Portofolio Efek untuk Kepentingan Individual/Kontrak Pengelolaan Dana (KPD)	10%

2. REALISASI PENEMPATAN JENIS INVESTASI

Berdasarkan laporan Perhitungan Hasil Usaha dan Daftar Portafolio Investasi bulanan yang disampaikan oleh Pengurus Dana Pensiun Universitas Surabaya kepada Dewan Pengawas Dana Pensiun Universitas Surabaya tampak pada Lampiran **Tabel 2** dan **Tabel 3** di bawah ini. Terlihat bahwa Realisasi Penempatan Investasi pada tahun 2023 Dana Pensiun Universitas Surabaya tidak ada satupun jenis dan batasan jumlah penempatan investasi yang melanggar ketentuan. Oleh karena itu Dewan Pengawas Dana Pensiun Universitas Surabaya menyatakan penilaian **WAJAR** dan **SESUAI** terhadap realisasi investasi tersebut.

Tabel 2: Investasi Penempatan perbulan untuk tahun 2023

Keterangan	Januari 2023	Februari 2023	Maret 2023	April 2023	Mei 2023	Juni 2023	Juli 2023	Agustus 2023	September 2023	Oktober 2023	November 2023	Desember 2023
Aset												
Surat Berharga Negara	31.431.113.215	31.431.113.215	34.461.113.215	34.461.113.215	34.461.113.215	34.461.113.215	34.461.113.215	37.527.113.215	39.521.113.215	39.521.113.215	39.521.113.215	39.521.113.215
Reksadana Surat Berharga Negara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tabungan	4.495.009.760	8.774.949.017	10.087.998.802	6.669.715.692	6.404.302.629	6.351.296.051	6.623.978.708	6.877.870.544	5.168.036.235	4.738.075.209	3.246.799.151	2.560.377.134
Deposito Berjangka	19.000.000.000	15.500.000.000	15.500.000.000	14.000.000.000	19.000.000.000	17.000.000.000	15.000.000.000	16.500.000.000	13.000.000.000	16.500.000.000	16.500.000.000	20.000.000.000
Investasi Saham	8.708.458.286	8.708.458.286	9.416.118.750	9.416.118.750	9.768.762.350	10.004.731.780	10.237.637.030	9.919.565.530	9.650.572.230	10.101.392.230	10.101.392.230	10.101.392.230
Investasi Obligasi	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000	19.305.400.000
Unit Penyertaan Reksadana	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	7.300.000.000	7.300.000.000	7.300.000.000	7.300.000.000
Penempatan langsung pada Saham	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000	8.925.000.000
Tanah & Bangunan	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000	1.303.000.000
Total Investasi	98.467.981.261	99.247.920.518	104.298.630.767	99.380.347.657	104.467.578.194	102.650.541.046	101.156.128.953	105.657.949.289	104.173.121.680	107.693.980.654	106.202.704.596	109.016.282.579

Tabel 3: Investasi berdasarkan Prosentase Penempatan perbulan untuk tahun 2023

Prosentase Penempatan	Januari 2023	Februari 2023	Maret 2023	April 2023	Mei 2023	Juni 2023	Juli 2023	Agustus 2023	September 2023	Oktober 2023	November 2023	Desember 2023	Maksimum
Surat Berharga Negara	31,92%	31,67%	33,04%	34,68%	32,99%	33,57%	34,07%	35,52%	37,94%	36,70%	37,21%	36,25%	100%
Reksadana Surat Berharga Negara	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25%
Tabungan	4,56%	8,84%	9,67%	6,71%	6,13%	6,19%	6,55%	6,51%	4,96%	4,40%	3,06%	2,35%	20%
Deposito Berjangka	19,30%	15,62%	14,86%	14,09%	18,19%	16,56%	14,83%	15,62%	12,48%	15,32%	15,54%	18,35%	100%
Investasi Saham	8,84%	8,77%	9,03%	9,47%	9,35%	9,75%	10,12%	9,39%	9,26%	9,38%	9,51%	9,27%	35%
Investasi Obligasi	19,61%	19,45%	18,51%	19,43%	18,48%	18,81%	19,08%	18,27%	18,53%	17,93%	18,18%	17,71%	80%
Unit Penyertaan Reksadana	5,38%	5,34%	5,08%	5,33%	5,07%	5,16%	5,24%	5,02%	7,01%	6,78%	6,87%	6,70%	25%
Penempatan langsung pada Saham	9,06%	8,99%	8,56%	8,98%	8,54%	8,69%	8,82%	8,45%	8,57%	8,29%	8,40%	8,19%	15%
Tanah & Bangunan	1,32%	1,31%	1,25%	1,31%	1,25%	1,27%	1,29%	1,23%	1,25%	1,21%	1,23%	1,20%	15%
Total Investasi	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	

3. HASIL INVESTASI

Kinerja Pengurus Dana Pensiun berdasarkan laporan neraca keuangan sampai dengan tahun 2023 diperoleh hasil sebagai berikut :

Tabel 4: Hasil Investasi tahun 2023

Investasi	
Investasi Awal (31 Desember 2022)	104.406.819.159
Investasi Akhir (31 Desember 2023)	110.484.258.336
Rata-rata Investasi	107.445.538.748
Hasil Investasi	
SPI Awal (31 Desember 2022) (a)	3.845.579.845
SPI Akhir (31 Desember 2023) (b)	1.467.975.757
Penurunan SPI ('c) = (b)-(a)	(2.377.604.088)
Hasil Usaha Setelah Pajak 2022 (d)	577.950.918
Hasil Usaha Setelah Pajak 2023 (e)	412.125.275
Penurunan Hasil Usaha Stlh Pajak (f) = e - d	(165.825.643)

Berdasarkan Tabel 4 di atas, menunjukkan bahwa Selisih Penilaian Investasi (SPI) pada tahun 2023 adalah sebesar Rp.1.467.975.757 yang menurun dari tahun sebelumnya. Namun kinerja investasi dan pengelolaan investasi menunjukkan hasil yang baik/positif, sehingga dapat dikatakan proses pengelolaan dana pensiun (dalam kendali internal pengurus) berjalan dengan baik. Berdasarkan hal tersebut Dewan Pengawas Dana Pensiun Universitas Surabaya menyatakan penilaian **WAJAR** terhadap realisasi pendapatan investasi tahun 2023.

Demikian Laporan Dewan Pengawas terhadap pengawasan pada tahun 2023 yang disusun dan kemudian disampaikan kepada Pendiri serta Otoritas Jasa Keuangan. Apresiasi setinggi-tingginya kami sampaikan kepada Pengurus Dana Pensiun atas prestasi kerja yang dicapai dalam tahun 2023 ini. Kami juga mengucapkan terima kasih kepada staf Pengurus Dana Pensiun beserta jajarannya atas kerja sama yang selama ini sudah terjalin dengan baik.

Demikian, atas perhatiannya kami sampaikan terima kasih.

Surabaya, 26 April 2024
Dewan Pengawas Dana Pensiun
Universitas Surabaya

Ttd.
Drs. Darmo Handoyo, Apt
Ketua

BAB I LAPORAN KEPESERTAAN

Pada tahun 2023 kepesertaan Dana Pensiun Universitas Surabaya mengalami pergerakan jumlah peserta. Keadaan awal tahun 2023 total peserta sebanyak 694 orang terdiri dari 687 orang peserta aktif dan 7 orang peserta tidak aktif (peserta cuti diluarteranggung) dan total peserta pada akhir tahun menjadi 693 orang terdiri dari 687 orang peserta aktif dan 6 orang peserta tidak aktif (peserta cuti diluarteranggung).

Selama periode tahun 2023 terjadi perubahan jumlah peserta karena penambahan peserta baru, dan peserta memasuki masa pensiun normal, pensiun karena meninggal dunia, pensiun dipercepat, peserta keluar dengan pengembalian iuran peserta serta peserta cuti diluar- tanggung.

Rincian perubahan jumlah peserta sebagai berikut :

- Penambahan peserta baru sebanyak 24 orang;
- Pengurangan peserta pensiun normal sebanyak 18 orang;
- Pengurangan peserta pensiun karena meninggal dunia sebanyak 1 orang;
- Pengurangan peserta pensiun dipercepat sebanyak 2 orang;
- Pengurangan peserta keluar dengan pengembalian iuran peserta sebanyak 4 orang;
- Peserta cuti diluarteranggung sebanyak 6 orang.

Tabel rincian peserta sampai dengan akhir tahun 2023 dengan perubahan jumlahnya terdapat pada tabel 1.1 sampai dengan tabel 1.7

Tabel 1.1 Perubahan Jumlah Peserta Pada Tahun 2023

	Tenaga Kependidikan		Tenaga Administrasi		Total Peserta
	Aktif	Pasif/Cuti	Aktif	Pasif/Cuti	
Peserta Awal	332	6	355	1	694
Tambahan Peserta	18	-	6	1	25
Pengurangan Peserta	8	2	16	-	26
Peserta Akhir	342	4	345	2	693
Perubahan	10	2	10	1	1

Tabel 1.2 Peserta Baru pada tahun 2023

No	Nama	Status Kekaryawanan	Sub Sistem
1	Muhammad Wisnu G., S.A., M.A.	Dosen	FBE
2	Hairunnas, S.Ds., M.MT.	Dosen	FIK
3	Zunairoh, S.M., M.SM., CRP., CSA	Dosen	FBE
4	Lisa Stefanny, S.M.	Karyawan	Manajemen Inovasi
5	Dinda Silviana Putri, S.H., M.H.	Dosen	FH
6	Alexander Yohan, S.Kom., M.M., Ph.D., CEH	Dosen	FT
7	Angela Yesie Dharmawan, S.Ds.	Karyawan	MPR
8	Rofi Aulia Rahman, S.H., LL.M.	Dosen	FH
9	Joshi Maharani Wibowo, S.E., M.E.	Dosen	FBE
10	Mikhael Ming Khosasih, S.Kom., M.M., M.Kom.	Dosen	FT
11	Ayu Eprilita Fitri Ika Cahyani, S.Si.	Karyawan	FF
12	dr. Kevin Muliawan Soetanto, M.Sc.	Dosen	F. Kedokteran
13	Jennifer, S.H., M.H.	Dosen	F. Hukum
14	dr. Jefman Efendi Marzuki HY, Sp.F.K.	Dosen	F. Kedokteran
15	Yaries Mahardika Putro, S.H., LL.M.	Dosen	F. Hukum
16	Cynthia Yohanna Kartikasari, S.E., M.SE., CSBA	Dosen	FBE
17	Arizia Aulia Aziiza, S.Pd., M.Kom.	Dosen	F. Teknik
18	Riska Dwi Utami, S.M.	Karyawan	Direktorat Manajemen Inovasi
19	Kurniawan Fadli Masrif, S.Si.	Karyawan	F. Kedokteran
20	Adhika Putra Wicaksono, S.E., M.M.	Dosen	FBE
21	Christian Ady Kartiko, S.I.Kom	Karyawan	F. Psikologi
22	Pra Cipta Buana Wahyu Mustika, S.T., M.Eng	Dosen	F. Teknik
23	Citra Hayu Adi Makayasa, S.Farm., M.Farm., Apt.	Dosen	F. Farmasi
24	Hanny Purnomo, S.Ak., MA	Dosen	FBE

Tabel 1.3 Peserta Pensiun Normal pada tahun 2023

No	N a m a	Status Kekaryawanan	Sub Sistem
1	Antonius Teguh Sunarso, S.Psi	Karyawan	MAP
2	Muhamad Fauzi	Karyawan	F. Farmasi
3	Suhariwanto, S.H., M.Hum.	Dosen	F. Hukum
4	Budi Santoso, S.E.	Karyawan	F.B.E.
5	Slamet Poedjo Semedi, S.Sos.	Karyawan	Perpustakaan
6	Drs. Ryanto Budiono, M.Si.	Dosen	FF
7	Guntoyo	Karyawan	LAUM
8	Parlan	Karyawan	LAUM
9	Miseri	Karyawan	FT
10	Dr. Dra. Hartanti, M.Si.	Dosen	F.Psi
11	Ir. Mistari	Karyawan	LAUM
12	Muhamat Arifin	Karyawan	F. Hukum
13	Eko Sanyoto	Karyawan	FBE
14	Supriyo	Karyawan	F. Farmasi
15	Suradi	Karyawan	LAUM
16	Drs. Eko Pudjolaksono, M.Ak., Ak.CA	Dosen	FBE
17	Ir. Yon Haryono, M.T.	Dosen	F. Teknik
18	Drs. F.X. Narpati Wulandoro	Karyawan	F. Psikologi

Tabel 1.4 Peserta pensiun karena meninggal dunia pada tahun 2023

No	N a m a	Status Kekaryawanan	Sub Sistem
1	Arief Budhyantoro, S.Si., M.Si.	Dosen	F. Teknik

Tabel 1.5 Peserta Pensiun Dipercepat Pada Tahun 2023

No	N a m a	Status Kekaryawanan	Sub Sistem
1	Muntianah	Karyawan	FT
2	Djoko Djarot Wibisono	Karyawan	LAUM

Tabel 1.6 Peserta keluar dengan pengembalian iuran peserta pada tahun 2023

No	N a m a	Status Kekaryawanan	Sub Sistem
1	Samuel Dimas Suryono, S.Psi.	Karyawan	MPR
2	Ardyan Fadjar, S.Kom.	Karyawan	PPKP
3	Roy Ardine Wongkar, S.Kom.	Karyawan	SIM
4	Sony Karsono, S.Psi., M.A., Ph.D.	Dosen	F. Teknik

Tabel 1.7 Peserta Cuti Diluar Tanggungan sd Akhir Tahun 2023

No	N a m a	Status Kekaryawanan	Sub Sistem
1	Dra. Ari Rudiretna, M.S.	Dosen	F. Teknik
2	Dra. Sari Andajani, M.A.	Dosen	F. Psikologi
3	Willy Susilo, S.T., M.Comp.Sci.	Dosen	F. Teknik
4	R. Bobby Wijanarko, S.E., S.H., M.Hum.	Karyawan	Direktorat PM-AI
5	Anindito Aditomo, S.Psi., M.Phil., Ph.D.	Dosen	F. Psikologi
6	Proyogo W.W.	Karyawan	FIK

BAB II LAPORAN KEUANGAN

Laporan keuangan Dana Pensiun Ubaya untuk periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2023 menunjukkan perubahan yang signifikan terutama pada perubahan Nilai Kini Aktuarial dan Selisih Nilai Kini Aktuarial.

Kewajiban aktuarial pada tahun 2023 sebesar Rp.96.214.886.000,- dan Nilai Aset Neto pada tahun 2023 sebesar Rp.112.762.739.010,- sehingga Rasio Pendanaan sebesar 117.20% atau dengan kualitas pendanaan TINGKAT PERTAMA.

Terkait dengan total aset yang pada tahun 2022 berjumlah Rp.109.750.654.543,- meningkat menjadi Rp.112.762.739.010,- pada tahun 2023. Dan ini berarti total aset mengalami peningkatan sebesar Rp.3.012.084.467,-.

Selengkapnya dapat di teliti pada tabel-tabel berikut ini:

DANA PENSIUN UNIVERSITAS SURABAYA PROGRAM PENSIUN MANFAAT PASTI**LAPORAN ASET NETO****31 Desember 2023 dan 2022****Audit**

KETERANGAN	Tahun 2023	Tahun 2022
	Rp.	Rp.
AKTIVA		
Investasi (Nilai Wajar)		
Surat berharga Negara	40.281.768.420	32.875.301.500
Tabungan	2.560.377.134	4.851.743.888
Deposito berjangka	20.000.000.000	15.500.000.000
Saham	9.723.806.832	9.000.841.210
Obligasi	19.746.348.600	19.723.888.290
Sukuk	2.017.979.540	2.062.040.000
Unit penyertaan reksadana	7.246.977.810	8.769.004.271
Tanah	-	-
Penempatan langsung	4.482.000.000	7.199.000.000
Tanah dan bangunan	4.425.000.000	4.425.000.000
Total Investasi	110.484.258.336	104.406.819.159
Aset Lancar di Luar Investasi		
Kas dan bank	1.341.577.826	4.661.506.808
Piutang iuran	-	-
Piutang investasi	-	-
Piutang hasil investasi	966.074.643	859.831.030
Total Aset Lancar di Luar Investasi	2.307.652.469	5.521.337.838
Aset Operasional (Nilai Buku)		
Peralatan computer	3.582.496	5.373.748
Peralatan kantor	-	-
Aset operasional lain	-	-
Total Aset Operasional	3.582.496	5.373.748
Aset lain-lain		
Aset Tersedia	112.795.493.301	109.933.530.745
LIABILITAS		
Liabilitas Diluar Nilai Kini Aktuarial		
Utang manfaat pensiun jatuh tempo	-	-
Utang investasi	-	-
Utang pemberi kerja	-	-
Pendapatan diterima dimuka	-	144.444.432
Beban yang masih harus dibayar	-	-
Liabilitas lain	32.754.291	38.431.770
Total Liabilitas diLuar Nilai Kini Aktuarial	32.754.291	2.919.462
ASET NETO	112.762.739.010	109.750.654.543

**DANA PENSIUN UNIVERSITAS SURABAYA PROGRAM PENSIUN MANFAAT PASTI
LAPORAN PERUBAHAN ASET NETO**

31 Desember 2023 dan 2022

Audit

KETERANGAN	Tahun 2023 Rp.	Tahun 2022 Rp.
PENAMBAHAN		
Pendapatan Investasi		
Bunga/bagi hasil	5.756.623.409	5.521.323.199
Dividen	726.717.110	485.119.605
Sewa	144.444.432	144.444.456
Laba(rugi) pelepasan investasi	272.064.210	1.813.039.356
Pendapatan investasi lain	-	-
Total Pendapatan Investasi	6.899.849.161	7.963.926.616
Peningkatan (Penurunan) Nilai Investasi	(2.377.604.088)	(1.806.329.762)
Iuran Jatuh Tempo		
Iuran normal pemberi kerja	3.570.258.631	3.442.435.684
Iuran normal peserta	1.180.000.843	1.137.754.112
Pendapatan di luar investasi	71.312.163	66.382.016
Jumlah Penambahan	2.443.967.549	2.977.242.050
PENGURANGAN		
Beban investasi	49.961.065	122.083.200
Beban operasional	964.733.061	992.456.506
Beban diluar invetasi dan operasional	-	-
Manfaat pensiun	5.317.038.117	4.634.981.750
Pajak penghasilan	-	-
Pengalihan dana ke Dana Pensiun lain	-	-
Aset Tersedia	6.331.732.243	5.749.521.456
Kenaikan (Penurunan) Aset Neto	3.012.084.467	5.191.647.209
Aset Neto Awal Periode	109.750.654.543	104.559.007.334
Aset Neto Akhir Periode	112.762.739.010	109.750.654.543

**DANA PENSIUN UNIVERSITAS SURABAYA PROGRAM PENSIUN MANFAAT PASTI
LAPORAN NERACA**

31 Desember 2023 dan 2022

Audit

KETERANGAN	Tahun 2023 Rp.	Tahun 2022 Rp.
ASET		
INVESTASI (Nilai Historis)		
Surat Berharga Negara	37.459.113.215	31.284.713.215
Tabungan	2.560.377.134	4.851.743.888
Deposito Berjangka	20.000.000.000	15.500.000.000
Investasi Saham	10.101.392.230	8.329.382.211
Investasi Obligasi	19.305.400.000	17.300.400.000
Sukuk	2.062.000.000	2.062.000.000
Unit Penyertaan Reksa Dana	7.300.000.000	9.000.000.000
Penempatan Langsung Pada Saham	8.925.000.000	8.925.000.000
Tanah & Bangunan	1.303.000.000	1.303.000.000
Total Investasi	109.016.282.579	100.561.239.314
SELISIH PENILAIAN INVESTASI	1.467.975.757	3.845.579.845
ASET LANCAR DILUAR INVESTASI		
Kas & Bank	1.341.577.826	4.661.506.808
Piutang Investasi	-	-
Piutang Hasil Investasi	966.074.643	859.831.030
Piutang Iuran Pemberi Kerja	-	-
Piutang Iuran Peserta	-	-
Piutang Iuran Tambahan	-	-
Piutang Keterlambatan Iuran	-	-
Piutang Lain-lain	-	-
Beban Dibayar Dimuka	-	-
Total Aset Lancar di Luar Investasi	2.307.652.469	5.521.337.838
ASET OPERASIONAL		
Peralatan Komputer	67.558.500	67.558.500
Peralatan Kantor	61.422.265	61.422.265
Akumulasi Penyusutan	(125.398.269)	(123.607.016)
Total Aset Operasional	3.582.496	5.373.748
ASET LAIN - LAIN		
TOTAL ASET	112.795.493.301	109.933.530.745
LIABILITAS		
NILAI KINI AKTUARIAL	96.214.886.000	93.100.433.000
SELISIH NILAI KINI AKTUARIAL	16.547.853.010	16.650.221.543
LIABILITAS DILUAR NILAI KINI AKTUARIAL		
Utang Manfaat Pensiun Jatuh Tempo	-	-
Utang Investasi	-	-
Pendapatan Diterima Dimuka	-	144.444.432
Beban Yang Masih Harus Dibayar	-	-
Utang Iuran Pemberi Kerja	-	-
Liabilitas Lain	32.754.291	38.431.770
Total Liab. Diluar Nilai Kini Aktuarial	32.754.291	182.876.202
TOTAL LIABILITAS	112.795.493.301	109.933.530.745

DANA PENSIUN UNIVERSITAS SURABAYA PROGRAM PENSIUN MANFAAT PASTI
LAPORAN PERHITUNGAN HASIL USAHA
31 Desember 2023 dan 2022
Audit

KETERANGAN	Tahun 2023 Rp.	Tahun 2022 Rp.
PENDAPATAN INVESTASI		
Bunga	5.756.623.409	5.521.323.199
Dividen	726.717.110	485.119.605
Sewa	144.444.456	144.444.456
Laba (Rugi) Pelepasan Investasi	272.064.210	1.813.039.356
Pendapatan Investasi Lain	-	-
Total - Pendapatan Investasi	6.899.849.161	7.963.926.616
BEBAN INVESTASI		
Beban Transaksi	45.667.265	42.241.562
Beban Pemeliharaan Tanah & Bangunan	-	-
Beban Penyusutan Bangunan	-	-
Beban Manajer Investasi	-	-
Beban Investasi Lain	4.293.800	79.841.638
Total - Beban Investasi	49.961.065	122.083.200
HASIL USAHA INVESTASI	6.849.888.096	7.841.843.416
BEBAN OPERASIONAL		
Beban Tenaga Kerja Gaji Pengurus Dll.	(768.265.400)	(771.349.483)
Beban Kantor	(166.926.409)	(139.595.772)
Beban Jasa Pihak Ketiga	(27.750.000)	(79.720.000)
Beban Pemeliharaan	-	-
Beban Penyusutan Aktiva Operasional	(1.791.252)	(1.791.252)
Pajak Penghasilan	-	-
Total - Beban Operasional	(964.733.061)	(992.456.507)
PENDAPATAN DAN BEBAN LAIN-LAIN		
Bunga Keterlambatan Iuran	-	-
Laba (Rugi) Penjualan Aktiva Operasional	-	-
Laba (Rugi) Penjualan Aktiva Lain-lain	-	-
Pendapatan Lain Di Luar Investasi	71.312.163	66.382.016
Beban Lain di Luar Investasi dan Operasional	-	-
Total - Pendapatan dan Beban Lain-lain	71.312.163	66.382.016
HASIL USAHA SEBELUM PAJAK	5.956.467.198	6.915.768.925
PAJAK PENGHASILAN	-	-
HASIL USAHA SETELAH PAJAK	5.956.467.198	6.915.768.925

DANA PENSIUN UNIVERSITAS SURABAYA PROGRAM PENSIUN MANFAAT PASTI
LAPORAN ARUS KAS
31 Desember 2023 dan 2022
Audit

KETERANGAN	Tahun 2023 Rp.	Tahun 2022 Rp.
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penerimaan Bunga	5.766.635.349	5.474.086.671
Penerimaan Dividen	-	485.119.605
Penerimaan Sewa	-	288.888.888
Pendapatan Investasi Lain	-	-
Pelepasan Investasi	61.449.543.475	60.109.153.175
Penanaman Investasi	(68.949.668.594)	(62.080.870.672)
Pembayaran Beban Investasi	(45.803.925)	(122.083.200)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	(1.779.293.695)	4.154.294.467
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASIONAL		
Pembayaran Beban Operasional	(1.167.814.544)	(955.152.947)
Penjualan Aktiva Operasional	-	-
Pembelian Aktiva Operasional	-	(7.165.000)
Penjualan Aktiva Lain-lain	-	-
Pembelian Aktiva Lain-Lain	-	-
Penerimaan Lain di Luar Investasi	-	66.382.016
Beban Lain di Luar Investasi dan Operasional	-	-
Pajak Penghasilan	-	-
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasional	(1.167.814.544)	(895.935.931)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan Iuran Normal Pemberi Kerja	3.570.258.631	3.442.435.684
Penerimaan Iuran Normal Peserta	1.180.000.843	1.137.754.112
Penerimaan Iuran Tambahan	-	-
Penerimaan Bunga Keterlambatan Iuran	-	-
Penerimaan Pengalihan Dana dari Dana Pensiun Lain	-	-
Pembayaran Pengalihan Dana ke Dana Pensiun Lain	-	-
Pembayaran Manfaat Pensiun	(5.123.080.217)	(4.634.981.750)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Pendanaan	(372.820.743)	(54.791.954)
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS BERSIH	(3.319.928.982)	3.203.566.582
KAS PADA AWAL PERIODE	4.661.506.808	1.457.940.226
KAS PADA AKHIR PERIODE	1.341.577.826	4.661.506.808

BAB III

Laporan Hasil Investasi dan Portofolio Tahun 2023

Di tengah kondisi ketidakstabilan perekonomian global pada tahun 2023, pasar modal Indonesia sepanjang 2023 menunjukkan kinerja positif, hal ini tercermin pada sejumlah indikator seperti stabilitas pasar modal yang diindikasikan oleh indeks harga saham gabungan dari awal tahun 2023 sebesar 6.850,98 dan di akhir tahun 2023 sebesar 7.272.79, serta aktivitas perdagangan, jumlah penghimpunan dana, dan jumlah investor ritel yang terus meningkat.

Seiring dengan meningkatnya kinerja pasar modal, kinerja Dana Pensiun Universitas Surabaya menunjukkan kestabilan sesuai dengan perkembangan pasar modal. Hal ini dapat dilihat pada Laporan Keuangan Audit Dana Pensiun Universitas Surabaya tahun 2023 yang menunjukkan bahwa kinerja keuangan tahun 2023 mengalami penambahan aset neto sebesar Rp 3.012.084.467 dengan total aset neto semula Rp 109.750.654.543,- menjadi Rp 112.762.739.010,- di akhir tahun 2023.

Target dan rencana hasil investasi yang ditetapkan pada tahun 2023 sebesar 8.00% (Tabel 3.1), terealisasi sebesar 6.66% (Tabel 3.2) namun jika dibandingkan dengan peningkatan IHSG sebesar 6.15% kinerja Dana Pensiun Universitas Surabaya di atas IHSG.

Hasil investasi Dana Pensiun Universitas Surabaya tahun 2023 terealisasi sebesar Rp.6.899.849.161,-. Selisih penilaian investasi (SPI) yang terjadi ditahun 2023 positif sebesar Rp.1.467.975.757,- meliputi SPI dari Obligasi Korporasi Rp.440.948.600,-, sedangkan untuk Reksadana negative sebesar Rp.53.022.190,-, Saham Rp.377.585.398,-, Surat Berharga Negara positif sebesar Rp.2.778.634.745,-, tanah dan bangunan sebesar Rp.3.122.000.000,-, penempatan langsung pada saham di Tubanyu negatif sebesar Rp. 4.443.000.000,-.

Untuk memberikan gambaran yang menyeluruh atas hasil investasi pada tahun 2023 disajikan tabel-tabel berikut dengan penjelasannya.

Tabel 3.1 Target dan Rencana Investasi 2023

No	Jenis Investasi	Bobot	Target	Average Return
1	Deposito	10.00%	6.00%	0.60%
2	Obligasi Korporasi	20.00%	8.00%	1.60%
3	Surat Berharga Negara	35.00%	8.50%	2.98%
4	Reksadana	6.50%	11.00%	0.72%
5	Saham	17.50%	12.00%	2.10%
6	Penempatan Langsung pada Saham	9.04%	0.00%	0.00%
7	Tanah & Bangunan	1.46%	0.00%	0.00%
8	Kontrak Pengelolaan Dana	0.00%	9.00%	0.00%
9	Tabungan	0.05%	2.50%	0.01%
		100.00%		8.00%

Perkembangan dan hasil investasi dari Bulan Januari sampai dengan Desember 2023, disajikan pada tabel-tabel berikut :

Tabel 3.2 Target dan Hasil Investasi Dalam Nilai Relatif periode Januari sampai dengan Desember 2023

Target dan Hasil Investasi 2023

Jenis Investasi	Deposito	Obligasi Korporasi	Obligasi Pemerintah	Reksadana	Saham	Ruko	Tanah	Tabungan	PT. Grha Tubanyu	Jumlah
Target p.a	6,00%	8,00%	8,50%	11,00%	12,00%	0,00%	0,00%	2,50%	0,00%	
Realisasi hasil investasi 1 tahun	7,12%	8,29%	8,52%	0,23%	7,75%	11,09%	0,00%	2,67%	0,00%	
Rata-rata hasil perbulan	0,59%	0,69%	0,71%	0,02%	0,65%	0,92%	0,00%	0,22%	0,00%	
% bobot portofolio inv Per 31 Jan	19,30%	19,61%	31,92%	5,38%	8,84%	1,32%	0,00%	4,56%	9,06%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 28 Feb	15,62%	19,45%	31,67%	5,34%	8,77%	1,31%	0,00%	8,84%	8,99%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 31 Mrt	14,86%	18,51%	33,04%	5,08%	9,03%	1,25%	0,00%	9,67%	8,56%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 30 Apr	14,09%	19,43%	34,68%	5,33%	9,47%	1,31%	0,00%	6,71%	8,98%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 31 Mei	18,19%	18,48%	32,99%	5,07%	9,35%	1,25%	0,00%	6,13%	8,54%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 30 Jun	16,56%	18,81%	33,57%	5,16%	9,75%	1,27%	0,00%	6,19%	8,69%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 31 Jul	14,83%	19,08%	34,07%	5,24%	10,12%	1,29%	0,00%	6,55%	8,82%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 31 Ags	15,62%	18,27%	35,52%	5,02%	9,39%	1,23%	0,00%	6,51%	8,45%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 30 Sep	12,48%	18,53%	37,94%	7,01%	9,26%	1,25%	0,00%	4,96%	8,57%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 31 Okt	15,32%	17,93%	36,70%	6,78%	9,38%	1,21%	0,00%	4,40%	8,29%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 30 Nov	15,54%	18,18%	37,21%	6,87%	9,51%	1,23%	0,00%	3,06%	8,40%	100,00%
% bobot portofolio inv Per 31 Des	18,35%	17,71%	36,25%	6,70%	9,27%	1,20%	0,00%	2,35%	8,19%	100,00%
Rata-rata bobot dalam 1 (satu) tahun	15,89%	18,67%	34,63%	5,75%	9,35%	1,26%	0,00%	5,83%	8,63%	100,00%
Kontribusi masing2 jenis Investasi	1,13%	1,55%	2,95%	0,01%	0,72%	0,14%	0,00%	0,16%	0,00%	6,66%

Tabel 3.3 Portofolio Investasi Per 31 Desember 2022

No	Jenis Investasi	31 Desember 2022				SPI (harga pasar - harga perolehan) (Juta Rp)
		Nominal (Juta Rp)	%	Harga Perolehan (Juta Rp)	Harga Pasar (Juta Rp)	
1	Deposito	15.500,00	15,35%	15.500,00	15.500,00	-
2	Obligasi Korporasi	19.000,00	18,81%	19.305,40	19.723,88	418,48
3	Surat Utang Negara dan Sukuk	33.346,71	33,76%	33.346,71	34.937,34	1.590,63
4	Reksadana	9.000,00	8,91%	9.000,00	8.769,00	(231,00)
5	Saham	8.329,38	8,25%	8.329,38	9.000,84	671,46
6	Tanah dan Bangunan	1.303,00	1,29%	1.303,00	4.425,00	3.122,00
7	Penempatan Langsung pada Saham	8.925,00	8,84%	8.925,00	7.199,00	(1.726,00)
8	Tabungan	4.851,74	4,80%	4.851,74	4.851,74	-
	Total	101.004,12	100%	100.561,23	104.406,81	3.845,58

Tabel 3.4 Portofolio Investasi 31 Desember 2023

No	Jenis Investasi	31 Desember 2023				SPI (harga pasar - harga perolehan) (Juta Rp)
		Nominal (Juta Rp)	%	Harga Perolehan (Juta Rp)	Harga Pasar (Juta Rp)	
1	Deposito	20.000,00	18.30%	20.000,00	20.000,00	-
2	Obligasi Korporasi	19.000,00	17.39%	19.305,40	19.746,34	440,94
3	Surat Utang Negara dan Sukuk	40.095,00	36.69%	39.521,11	42.299,74	2.778,63
4	Reksadana	7.300,00	6.68%	7.300,00	7.246,97	(53,02)
5	Saham	10.101,39	9.24%	10.101,39	9.723,80	(377,58)
6	Tanah dan Bangunan	1.303,00	1.19%	1.303,00	4.425,00	3.122,00
7	Penempatan Langsung pada Saham	8.925,00	8.17%	8.925,00	4.482,00	(4.443,00)
8	Tabungan	2.560,37	2.34%	2.560,37	2.560,37	-
	Total	109.284,76	100%	109.016,28	110.484,25	1.467,97

Dalam Tabel 3.5 dirinci hasil investasi untuk setiap jenis investasi dari Januari 2023 sampai dengan Desember 2023.

Tabel 3.5 Hasil Investasi Januari 2023 sampai dengan Desember 2023

No	Jenis Investasi	Hasil Investasi (Rp)
1	Deposito	1.172.040.438
2	Obligasi Korporasi	1.601.233.333
3	Surat Berharga Negara	2.878.413.778
4	Reksadana	13.881.065
5	Sukuk	180.000.000
6	Saham & Deviden Saham	749.900.255
7	Ruko	144.444.432
8	Tabungan	159.935.860
9	Penempatan Langsung Saham	-
Jumlah		6.899.849.161

Rincian Hasil Investasi masing-masing portofolio sejak Januari 2023 sampai dengan Desember 2023

1. DEPOSITO

Tabel 3.6 Hasil Investasi Deposito

Bulan	Total Investasi Deposito	Hasil Investasi Deposito	Rata-rata Return Per Bulan
Januari	19.000.000.000	110.145.138	0,58%
Februari	15.500.000.000	92.598.639	0,60%
Maret	15.500.000.000	88.280.917	0,57%
April	14.000.000.000	75.517.930	0,54%
Mei	19.000.000.000	110.397.546	0,58%
Juni	17.000.000.000	82.211.890	0,48%
Juli	15.000.000.000	89.008.583	0,59%
Agustus	16.500.000.000	118.666.741	0,72%
September	13.000.000.000	95.659.913	0,74%
Oktober	16.500.000.000	96.707.645	0,59%
November	16.500.000.000	95.949.625	0,58%
Desember	20.000.000.000	116.895.871	0,58%
Jumlah	197.500.000.000	1.172.040.438	0,59%
Rata-rata per Tahun			7.12%

Total hasil investasi pada penempatan deposito ditahun 2023 sebesar Rp.1.172.040.438,- dari rata-rata deposito yang ditempatkan sebesar Rp.16.458.333.000,-.

Rata-rata tingkat pengembalian (Return) dari Januari 2023 sampai dengan Desember 2023 sebesar 0.49% perbulan atau 7.12% per tahun, hasil tersebut di atas target yang ditetapkan sebesar 6.00%.

2. OBLIGASI (Obligasi Korporasi dan Surat Berharga Negara)

Berdasarkan target investasi pada obligasi korporasi yang ditetapkan sebesar 8.00% per tahun, dan Surat Berharga Negara sebesar 8.50% per tahun. Dicapai hasil investasi pada tahun 2023 sebesar 8.29% untuk Obligasi Korporasi (Tabel 3.11) dan untuk Surat Berharga Negara sebesar 8.52% (Tabel 3.12).

Sehingga rata-rata hasil investasi pada Obligasi Korporasi dan Surat Berharga Negara adalah sebesar 8.44% (Tabel 3.12A).

Dengan rincian untuk obligasi korporasi yang terdapat Selisih Penilaian Investasi (SPI) pada awal tahun 2023 positif sebesar Rp. 418.488.290,-, dan menjadi Rp.440.948.600,- pada akhir tahun 2023 atau mengalami peningkatan potensi keuntungan sebesar Rp22.460.310,-. Sedangkan untuk SPI Surat Berharga Negara pada awal tahun 2023 positif sebesar Rp. 1.590.628.285,-, dan pada akhir tahun menjadi positif sebesar Rp.2.778.634.745,- sehingga pada tahun 2023 mengalami peningkatan potensi keuntungan sebesar Rp1.188.006.460,-.

Secara rinci hasil investasi dan penempatan pada tahun 2023 terdapat pada tabel-tabel berikut:

Tabel 3.7 Portofolio Obligasi Korporasi Per 1 Januari 2023

Tgl Beli	Tgl Jatuh Tempo	Jenis Surat Berharga	Nominal (Juta Rp)	Harga Perolehan (Juta Rp)	Nilai Pasar* (Juta Rp)	% Bunga	% YTM	Rat-ing
16-Mar-17	17-Mar-24	Obl. Sub Bkljt II Bank Panin Thp II Th 2017	2.000,00	2.000,00	2.063,14	10.25	10.25	AA-
02-Okt-17	03-Okt-24	Obl. Sub Bkljt I Bank Mayapada Thp I Th2017	1.000,00	1.000,00	988,22	10.75	10.75	BBB+
27-Mei-19	28-Apr-24	Obl. Bkljt I Semen Indonesia Thp II Sr A	2.000,00	2.000,00	2.083,38	9.00	9.00	AAA
31-Jul-19	01-Ags-26	Obl. Bkljt III PLN IV Thn 2019 Sr B	2.000,00	2.000,00	2.101,06	8.50	8.50	AAA
06-Jul-20	11-Apr-27	Obl. Bkljt II Bank BRI Thp II Th 2017 Sr D	3.000,00	3.050,40	3.189,90	8.80	8.47	AAA
29-Jan-21	10-Jul-39	Obl. Bkljt III PLN Thp I Th 2018 Sr E	3.000,00	3.255,00	3.174,92	9.00	8.06	A
23-Feb-22	24-Feb-25	Obl. Bkljt II Indah Kiat Pulp & Paper Thp III Th 2022 Sr B	2.000,00	2.000,00	2.050,78	8.75	8.75	A+
08-Mar-22	08-Mar-32	Obl. Bkljt III Chandra Asri Petrochemical Thp V Th 2022 Sr C	2.000,00	2.000,00	2.011,72	8.80	8.80	AA-
31-Ags-22	01-Sept-27	Obl. Bkljt III Merdeka Copper Gold Thp III Th 2022 Sr C	2.000,00	2.000,00	2.057,76	9.50	9.50	A+
Total Obligasi			19.000,00	19.305,40	10.428,70			

*) Nilai pasar berdasarkan informasi dari PT. CIMB Niaga per tanggal 31 Desember 2022

Tabel 3.8 Portofolio Obligasi Korporasi Per 31 Desember 2023

Tgl Beli	Tgl Jatuh Tempo	Jenis Surat Berharga	Nominal (Juta Rp)	Harga Perolehan (Juta Rp)	Nilai Pasar* (Juta Rp)	% Bunga	% YTM	Rating
16-Mar-17	17-Mar-24	Obl. Sub Bkjt II Bank Panin Thp II Th 2017	2.000,00	2.000,00	2.011,29	10.25	10.25	AA-
02-Okt-17	03-Okt-24	Obl. Sub Bkjt I Bank Mayapada Thp I Th 2017	1.000,00	1.000,00	997,77	10.75	10.75	BBB+
27-Mei-19	28-Apr-24	Obl. Bkjt I Semen Indonesia Thp II Sr A	2.000,00	2.000,00	2.015,46	9.00	9.00	AAA
31-Jul-19	01-Ags-26	Obl. Bkjt III PLN IV Thn 2019 Sr B	2.000,00	2.000,00	2.068,75	8.50	8.50	AAA
06-Jul-20	11-Apr-27	Obl. Bkjt II Bank BRI Thp II Th 2017 Sr D	3.000,00	3.050,40	3.150,00	8.80	8.47	AAA
29-Jan-21	10-Jul-39	Obl. Bkjt III PLN Thp I Th 2018 Sr E	3.000,00	3.255,00	3.399,33	9.00	8.06	A
23-Feb-22	24-Feb-25	Obl. Bkjt II Indah Kiat Pulp & Paper Thp III Th 2022 Sr B	2.000,00	2.000,00	2.032,94	8.75	8.75	A+
08-Mar-22	08-Mar-32	Obl. Bkjt III Chandra Asri Petrochemical Thp V Th 2022 Sr C	2.000,00	2.000,00	2.035,74	8.80	8.80	AA-
31-Ags-22	01-Sep-27	Obl. Bkjt III Merdeka Copper Gold Thp III Th 2022 Sr C	2.000,00	2.000,00	2.035,02	9.50	9.50	A+
Total Obligasi			19.000,00	19.305,40	19.746,34			

*) Nilai pasar ditetapkan dari informasi Bank Kustodi yang didasarkan pada Indonesia Bond Pricing Agency per tanggal 31 Desember 2023.

Tabel 3.9 Portofolio Surat Berharga Negara (SBN) Per 1 Januari 2023

Tgl Beli	Tgl Jatuh Tempo	Emiten	Nominal (Juta Rp)	Harga Perolehan (Juta Rp)	Nilai Pasar* (Juta Rp)	% Bunga	% YTM	Rating
27-Jul-16	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	2.000,00	2.153,00	1.094,50	8,25	7,57	AAA
1-Sep-16	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	295,00	317,64	322,87	8,25	7,56	AAA
12-Okt-17	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	2.000,00	2.188,00	2.189,00	8,25	7,31	AAA
22-Mei-18	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	2.000,00	2.046,00	2.189,00	8,25	8,00	AAA
20-Des16	15-Mar34	Obligasi Negara FR 0068	1.000,00	1.007,50	1.100,11	8,38	8,29	AAA
15-Mei-20	15-Mar34	Obligasi Negara FR 0068	3.000,00	3.000,00	3.300,33	8,38	8,38	AAA
15-Sep-16	15-Feb-44	Obligasi Negara FR 0067	1.000,00	1.132,62	1.130,89	8,75	7,75	AAA
26-Apr-18	15-Mei-38	Obligasi Negara FR0075	2.000,00	2.011,00	2.057,54	7,50	7,29	AAA
26-Apr-18	15-Mei-38	Obligasi Negara FR0075	1.000,00	1.002,50	1.028,77	7,50	7,47	AAA
30-Ags-18	15-Mei-38	Obligasi Negara FR0075	1.000,00	915,00	1.028,77	7,50	8,36	AAA
26-Mei-20	15-Mei-48	Obligasi Negara FR 0076	5.000,00	4.610,00	5.048,05	7,38	7,48	AAA
29-Mei-20	15-Mei-48	Obligasi Negara FR 0076	3.000,00	2.818,50	3.028,83	7,38	7,23	AAA
02-Nov-17	15-Ags-22	Obligasi Negara FR 0074	800,00	809,84	828,26	7,50	7,37	AAA
15-Feb-18	15-Feb-37	Obligasi PBSN RI Seri PBS004	2.000,00	1.754,00	1.809,48	6,10	7,31	AAA
27-Mei-20	15-Apr-42	Obligasi Negara FR0062	2.000,00	1.650,00	1.788,00	6,38	8,10	AAA
20-Jan-21	17-Jul-24	Sukuk Ijarah Jangka Menengah PT. Jasamarga Pandaan Tol Th 2019 Sr B	2.000,00	2.062,00	2.062,04	9,00	7,97	A+
23-No-21	15-Mei-33	Obligasi Negara FR 0065	3.000,00	3.030,00	2.922,39	6,63	6,50	AAA
10-Nov-22	15-Feb-33	Obligasi Negara FR 0096	2.000,00	1.915,60	2.008,50	7,00	7,59	AAA
Total Surat Berharga Pemerintah			34.095,00	33.346,71	34.937,34			

Keterangan

*) Nilai pasar ditetapkan dari informasi Bank Kustodi yang didasarkan pada Indonesia Bond Pricing Agency per tanggal 31 Desember 2022

Tabel 3.10 Portofolio Surat Berharga Negara (SBN) Per 31 Desember 2023

Tgl Beli	Tgl Jatuh Tempo	Emiten	Nominal (Juta Rp)	Harga Perolehan (Juta Rp)	Nilai Pasar* (Juta Rp)	% Bunga	% YTM	Rating
27-Jul-16	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	1.000,00	1.076,50	1.128,74	8.25	7.57	AAA
1-Sep-16	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	295,00	317,64	332,98	8.25	7.56	AAA
12-Okt-17	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	2.000,00	2.188,00	2.257,49	8.25	7.31	AAA
22-Mei-18	15-Mei-36	Obligasi Negara FR 0072	2.000,00	2.046,00	2.257,49	8.25	8.00	AAA
20-Des16	15-Mar34	Obligasi Negara FR 0068	1.000,00	1.007,50	1.131,97	8.38	8.29	AAA
15-Mei-20	15-Mar34	Obligasi Negara FR 0068	3.000,00	3.000,00	3.395,91	8.38	8.38	AAA
15-Sep-16	15-Feb-44	Obligasi Negara FR 0067	1.000,00	1.132,62	1.200,58	8.75	7.75	AAA
26-Apr-18	15-Mei-38	Obligasi Negara FR0075	2.000,00	2.011,00	2.143,05	7.50	7.29	AAA
26-Apr-18	15-Mei-38	Obligasi Negara FR0075	1.000,00	1.002,50	1.071,52	7.50	7.47	AAA
30-Ags-18	15-Mei-38	Obligasi Negara FR0075	1.000,00	915,00	1.071,52	7.50	8.36	AAA
26-Mei-20	15-Mei-48	Obligasi Negara FR 0076	5.000,00	4.610,00	5.276,96	7.38	7.48	AAA
29-Mei-20	15-Mei-48	Obligasi Negara FR 0076	3.000,00	2.818,50	3.166,17	7.38	7.23	AAA
02-Nov-17	15-Ags-22	Obligasi Negara FR 0074	800,00	809,84	848,51	7.50	7.37	AAA
15-Feb-18	15-Feb-37	Obligasi PBSN RI Seri PBS004	2.000,00	1.754,00	1.895,35	6.10	7.31	AAA
27-Mei-20	15-Apr-42	Obligasi Negara FR0062	2.000,00	1.650,00	1.965,09	6.38	8.10	AAA
20-Jan-21	17-Jul-24	Sukuk Ijarah Jangka Menengah PT. Jasmarga Pandaan Tol Th 2019 Sr B	2.000,00	2.062,00	2.017,97	9.00	7.97	A+
23-No-21	15-Mei-33	Obligasi Negara FR 0065	3.000,00	3.030,00	3.026,06	6.63	6.50	AAA
10-Nov-22	15-Feb-33	Obligasi Negara FR 0096	2.000,00	1.915,60	3.111,69	6.63	6.50	AAA
10-Aug-23	15-Aug-51	Obligasi Negara FR 89	3.000,00	3.066,00	3.004,18	6.88	6.70	AAA
11-Sep-23	15-Feb-31	Obligasi Negara FR 87	2.000,00	1.994,00	1.996,43	6.50	6.55	AAA
Total Surat Berharga Pemerintah			41.095,00	40.597,61	42.299,74			

Keterangan

*) Nilai pasar ditetapkan dari informasi Bank Kustodi yang didasarkan pada Indonesia Bond Pricing Agency per tanggal 31 Desember 2023.

Berikut secara rinci disajikan hasil investasi dalam tabel-tabel :

Tabel 3.11 Hasil Investasi Obligasi Korporasi Tahun 2023

Bulan	Harga perolehan Investasi (Ribuan Rp)	Hasil Investasi dari Bunga (Rp)	Capital Gain (Ribuan Rp)	Total Hasil Investasi (Rp)	Rata-rata Return Per Bulan
Januari	19.305,40	53,53	-	53,53	0.28%
Februari	19.305,40	132,22	-	132,22	0.68%
Maret	19.305,40	149,61	-	149,61	0.78%
April	19.305,40	144,79	-	144,79	0.75%
Mei	19.305,40	151,07	-	151,07	0.78%
Juni	19.305,40	141,61	-	141,61	0.73%
Juli	19.305,40	147,83	-	147,83	0.77%
Agustus	19.305,40	146,70	-	146,70	0.76%
September	19.305,40	141,61	-	141,61	0.73%
Oktober	19.305,40	146,05	-	146,05	0.76%
November	19.305,40	98,12	-	98,12	0.51%
Desember	19.305,40	148,03	-	148,03	0.77%
Total	231.664,80	1.601,23	-	1.601,23	
Per bulan	19.305,40				
Rata-rata Hasil Investasi per bulan					0.69%
Rata-rata Hasil Investasi Tahunan					8.29%

Tabel 3.12 Hasil Investasi Surat Berharga Negara (SBN) Tahun 2023

Bulan	Total Investasi (harga perolehan)	Hasil Investasi / Bunga	Hasil Inves- tasi dari Penjualan (Rupiah)	Total Hasil Investasi (Rupiah)	Rata- rata Return Per Bulan
Januari	31.431,11	317,70	235,00	552,70	1.76%
Februari	31.431,11	120,88	-	120,88	0.38%
Maret	34.461,11	225,94	-	225,94	0.66%
April	34.461,11	219,88	-	219,88	0.64%
Mei	34.461,11	223,75	-	223,75	0.65%
Juni	34.461,11	220,64	-	220,64	0.64%
Juli	34.461,11	227,49	-	227,49	0.66%
Agustus	37.527,11	238,68	-	238,68	0.64%
September	39.521,11	241,17	-	241,17	0.61%
Oktober	39.521,11	254,83	-	254,83	0.64%
November	39.521,11	275,46	-	275,46	0.70%
Desember	39.521,11	256,95	-	256,95	0.65%
Total	430.779,35	2.823,41	235,00	3.058,41	
Per bulan	35.898,27				0.71%
Hasil Investasi Per Tahun					8.52%

Tabel 3.12A Hasil Investasi Gabungan Obligasi Korporasi dan Surat Berharga Negara

Jenis Obligasi	Rata-rata Modal	Rata-rata Hasil	Bobot	Hasil Investasi
Obligasi Korporasi	19.305.400.000	8,29%	34,97%	2,90%
Surat Berharga Negara	35.898.279.882	8,52%	65,03%	5,54%
Total	55.203.679.882			8,44%

3. REKSADANA

Target hasil investasi yang ditetapkan untuk reksadana pada tahun 2023 sebesar 11.00%, dengan realisasi penempatan investasi pada reksadana yang dilakukan Dana Pensiun Universitas Surabaya sampai dengan akhir tahun 2023 adalah sebesar Rp.7.300.000.000,-.

Pada awal tahun 2023 portofolio di reksadana adalah sebesar Rp.9.000.000.000,- dan nilai pasarnya adalah Rp.8.769.004.271,- yang berarti terdapat SPI negatif sebesar Rp. 230.995.729,-. sedangkan portofolio pada akhir tahun 2023 nilai perolehannya sebesar Rp.7.300.000.000,- dengan nilai pasar sebesar Rp.7.246.977.810,- yang berarti terdapat SPI negatif sebesar Rp.53.022.190,-. Dengan demikian terjadi penurunan potensi kerugian sebesar Rp177.973.539,-.

Sepanjang tahun 2023 terdapat dua kali transaksi penjualan reksadana pasar uang yang dibeli pada tanggal 21 Desember 2022 dan dijual pada tanggal 3 Januari 2023 sebesar Rp.3.700.000.000,- keuntungan yang diperoleh sebesar Rp.12.115.705,- atau 0.33% untuk jangka waktu 13 hari. Sedangkan pada tanggal 27 Januari 2023 dilakukan pembelian sebesar Rp5.500.000.000,- yang dijual pada tanggal 31 Januari 2023 diperoleh keuntungan sebesar Rp.1.765.360,-, atau 0.03% untuk jangka waktu 4 hari. Sehingga total keuntungan reksa dana sebesar Rp.13.881.065,-. Dengan demikian penempatan pada reksadana tidak mencapai target yang ditetapkan, hal ini disebabkan oleh reksadana campuran dan reksadana saham mengalami kecenderungan menurunnya kinerja dari manajer-manajer investasi yang ada selama 5 tahun terakhir. Dan oleh karenanya Dana Pensiun Universitas Surabaya akan mengurangi penempatan pada reksadana saham dan campuran, dan beralih ke reksadana yang berbasis pada obligasi korporasi, misal reksadana pendapatan tetap dan reksadana terproteksi.

Secara rinci penjualan reksadana tahun 2023 pada tabel berikut:

No	Tanggal Beli	Nama Reksadana	Nominal	Unit	NAV Beli	NAV Jual	Nominal Jual	Growth	
								Gain/Loss	%
1	21/12/22	Mega Aset Multicash	3.700.000.000	3.106.192,841	1.191,1688	1.195,0693	3.712.115.705	12.115.705	0.33%
2	27/01/23	Mega Aset Multicash	5.500.000.000	4.587.734,500	1.198,8488	1.199,2336	5.501.765.360	1.765.360	0.03%
Total			9.200.000.000				9.213.881.065	13.881.065	0.15%

Secara rinci penempatan reksadana dapat dipaparkan pada tabel berikut:

Tabel 3.13 Reksadana Pada Awal Tahun 2023

No	Tgl Pembelian	Nama Reksadana	Nominal	NAB/Unit saat beli	Jumlah Unit	NAB / unit Tgl 31 Desember 2021	Total NAB
1	07/05/2019	Reksa Dana Syailendra Equity O.F. (Saham)	150.000.000	4.062	36.925	3.832	141.504.341
2	21/06/2019	Reksa Dana Syailendra Equity O.F. (Saham)	150.000.000	4.139	36.239	3.832	138.875.078
3	02/08/2022	Reksa Dana Sucorinvest Equity (Saham)	1.000.000.000	2.808	356.071	2.719	968.117.418
4	01/12/2022	Reksa Dana Sucorinvest Equity (Saham)	1.000.000.000	2.851	350.764	2.719	953.688.634
5	01/12/2022	Reksadana Trim Kapital (Saham)	1.000.000.000	11.495	86.998	10.967	954.072.976
6	06/04/2022	RD Trimegah Balanced Absolute Strategy (Campuran)	500.000.000	1.790	279.337	1.592	444.640.912
7	12/07/2022	RD Trimegah Balanced Absolute Strategy (Campuran)	500.000.000	1.603	311.830	1.592	496.360.949
8	02/08/2022	Reksadana Tram Consumption Plus Kelas A (Saham)	1.000.000.000	1.813	551.627	1.742	960.773.822
9	21/12/2022	Reksadana Mega Aset Multicash (Pasar Jang)	3.700.000.000	1.191	3.106.193	1.195	3.710.970.141
			9.000,00				8.769,00

Tabel 3.14 Pembelian Reksadana pada Tahun 2023

No	Tanggal	Nama Reksadana	NAV Beli	Unit	Nominal
1	27/01/23	Mega Aset Multicash	1.198,8488	4.587.734,500	5.500.000.000
2	20/09/23	Mega Dana Pendapatan Tetap	1.763,5710	1.134.062,6490	2.000.000.000
Nilai Investasi					7.500.000.000

Tabel 3.15 Reksadana Pada Akhir Tahun 2023

No	Tgl Pembelian	Nama Reksadana	Nominal	NAB/Unit saat beli	Jumlah Unit	NAB / unit Tgl 31 Desember 2022	Total NAB
1	07/05/2019	Reksa Dana Syailendra Equity O.F. (Saham)	150.000.000	4.062	36.925	4.080	150.638.430
2	21/06/2019	Reksa Dana Syailendra Equity O.F. (Saham)	150.000.000	4.139	36.239	4.080	147.839.448
3	02/08/2022	Reksa Dana Sucorinvest Equity (Saham)	1.000.000.000	2.808	356.071	2.598	925.121.865
4	01/12/2022	Reksa Dana Sucorinvest Equity (Saham)	1.000.000.000	2.851	350.764	2.598	911.333.885
5	01/12/2022	Reksadana Trim Kapital (Saham)	1.000.000.000	11.495	86.998	11.995	1.043.573.730
6	06/04/2022	RD Trimegah Balanced Absolute Strategy(Campuran)	500.000.000	1.790	279.337	1.710	477.633.454
7	12/07/2022	RD Trimegah Balanced Absolute Strategy(Campuran)	500.000.000	1.603	311.830	1.710	533.191.139
8	02/08/2022	Reksadana Tram Consumption Plus Kelas A (Saham)	1.000.000.000	1.813	551.627	1.851	1.020.983.881
9	20/09/2023	Reksadana Mega Dana Pendapatan Tetap (Pendapatan Tetap)	2.000.000.000	1.764	1.134,06	1.796	2.036.661.977
			7.300.000.000				7.246.977.809

4. SAHAM

Portofolio saham pada awal tahun 2023 nilai perolehan sebesar Rp.8.329.382.211,- dengan nilai pasar sebesar Rp.9.000.841.210,- sehingga terdapat potensial keuntungan sebesar Rp.671.458.999,-. Nilai perolehan saham pada akhir tahun sebesar Rp.10.101.392.230,- dengan nilai pasar sebesar Rp.9.723.806.832,-, terdapat potensi kerugian sebesar Rp.371.585.398,-.

Dari transaksi yang dilakukan pada tahun 2023 diperoleh total keuntungan sebesar Rp.749.900.255,-, dengan rincian yang diperoleh dari keuntungan penjualan saham sebesar Rp.23.183.145,- dan pendapatan dividen sebesar Rp.726.717.110,-.

Dengan demikian secara relatif return pada investasi saham adalah 7.75% dari rata-rata total investasi sebesar Rp.9.677.883.307,-.

Tabel 3.16 Portofolio saham pada awal tahun 2023

No	Saham	Lot	Harga Rata-rata	Harga Penutupan	Nilai Beli	Nilai Penutupan	Potensial R/L
1	PGAS	5.000	1.487	1.760	743.395.200	880.000.000	136.604.800
2	ANTM	18.100	982	1.985	1.777.439.100	3.592.850.000	1.815.410.900
3	ASII	895	7.270	5.700	650.638.968	510.150.000	(140.488.968)
4	BBCA	700	7.575	8.550	530.264.250	598.500.000	68.235.750
5	BBRI	1.000	4.910	4.940	490.980.000	494.000.000	3.020.000
6	HRUM	1.500	1.793	1.620	268.983.300	243.000.000	(25.983.300)
7	INCO	700	6.759	7.100	473.100.050	497.000.000	23.899.950
8	INDF	600	6.862	6.725	411.739.800	403.500.000	(8.239.800)
9	PTBA	1.500	2.815	3.690	422.289.610	553.500.000	131.210.390
10	PTPP	1.000	2.244	715	224.403.200	71.500.000	(152.903.200)
11	TAXI	231.341	74	50	2.335.940.814	1.156.707.050	(1.179.233.764)
12	ADHI	0,86	-	484	134.160	134.160	-
Nilai Akhir					8.329.308.452	9.000.841.210	671.532.759

Portofolio saham pada akhir tahun 2023 dengan laba (rugi) potensial sebagaimana pada tabel berikut :

Tabel 3.17 Portofolio saham dan Laba (Rugi) Potensial Per Tanggal 31 Desember 2023

No	Saham	Lot	Harga Rata-rata	Harga Penutupan	Nilai Beli	Nilai Penutupan	Potensial R/L
1	PGAS	5.000	1.487	1.760	743.395.200	565.000.000	(178.395.200)
2	ANTM	18.100	982	1.985	1.777.439.100	3.086.050.000	1.308.610.900
3	ASII	895	7.270	5.700	784.013.594	646.925.000	(137.088.594)
4	BBCA	700	7.575	8.550	1.651.291.403	1.880.000.000	228.708.597
5	BBRI	1.000	4.910	4.940	774.178.566	908.000.000	133.821.434
6	INCO	700	6.759	7.100	473.120.050	301.700.000	(171.420.050)
7	INDF	600	6.862	6.725	205.869.900	193.500.000	(12.369.900)
8	KEEN	3.000	776	775	232.905.250	232.500.000	(405.250)
9	PTBA	3.000	2.815	3.690	1.010.902.640	732.000.000	(278.902.640)
10	PTPP	500	2.244	715	112.201.600	21.400.000	(90.801.600)
11	TAXI	231.341	74	50	2.335.940.767	1.156.705.000	(1.179.235.767)
12	ADHI	0,86	-	484	134.160	26.832	(107.328)
Nilai Akhir					10.101.392.230	9.723.806.832	(377.585.398)

5. INVESTASI PADA TANAH DAN BANGUNAN

Investasi pada tanah dan bangunan (Ruko) yang dimiliki oleh Dana Pensiun Universitas Surabaya terletak di Jl. Bung Tomo Kav 52 dan Kav 53. Pada tahun 2022 Ruko Kav 52 dan Kav 53 disewa oleh PT Trans Digital Media per tahun Rp.65.000.000,- dengan periode waktu selama 2 tahun.

Atas permintaan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) untuk melakukan penilaian kembali aset yang dimiliki Dana Pensiun Universitas Surabaya. Nilai Appraisal dari tanah dan bangunan ruko tersebut pada tahun 2022 ruko Kav 52 senilai Rp.2.188.000.000 dan ruko Kav 53 senilai Rp.2.237.000.000,- atau total Rp.4.425.000.000,- dan nilai appraisal pada tahun 2022 adalah sebesar masing-masing Rp.1.417.900.000,- atau total sebesar Rp.2.836.000.000,-. Dengan demikian terdapat kenaikan nilai appraisal sebesar Rp.1.589.000.000,-. Sedangkan SPI tanah dan bangunan pada akhir tahun 2023 sebesar Rp.3.122.000.000,-.

6. PENEMPATAN LANGSUNG (Saham PT. Grha Tubanyu Sentosa)

Atas permintaan Otoritas Jasa Keuangan (OJK), PT. Grha Tubanyu Sentosa melakukan penilaian kembali atas kepemilikan tanah.

Hasil penilaian kembali atas tanah dimaksud adalah sebesar Rp.7.199.000.000,- yang nilai sebelum dilakukan penilaian kembali adalah sebesar Rp.8.925.000.000,- atau menurun sebesar Rp.1.726.000.000,-.

Ditahun 2023 atas permintaan OJK maka PT. Grha Tubanyu Sentosa melakukan penilaian atas nilai perusahaan dan hasil penilaian yang dilakukan oleh Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Putri Anugerah & Rekan. Adapun hasil penilaiannya menunjukkan bahwa nilai PT. Grha Tubanyu Sentosa sebesar Rp.4.482.000.000,- yang berarti potensi kerugian adalah sebesar Rp.4.443.000.000,-, namun jumlah potensi kerugian dimaksud adalah relatif tidak sebesar itu atau tidak mencerminkan keadaan sebenarnya karena penilaian tersebut didasarkan pada harga tanah yang jauh dari nilai pasar sebenarnya.

Pada awal tahun 2023 kondisi perekonomian sudah mengalami pemulihan dan penjualan rumah PT. Grha Tubanyu Sentosa mengalami peningkatan, rumah reguler terjual sebanyak 1 unit rumah, kavling rumah komersial 2 unit dan rumah subsidi (FLPP) sebanyak 12 unit. Diharapkan pada tahun 2024 akan terjadi peningkatan penjualan karena penerapan strategi dalam memasarkan dengan cara promosi yang lebih atraktif.

SIMPULAN

Dari uraian di atas dapat disimpulkan bahwa, investasi yang terjadi saat ini semakin sulit hal ini dipengaruhi oleh kondisi global yang masih sangat fluktuatif antara lain dengan adanya perang berkepanjangan Ukraina dengan Rusia, Palestina dengan Israel, ditambah lagi kondisi cuaca yang berkepanjangan (Elnino). Walaupun demikian Dana Pensiun Universitas Surabaya berupaya untuk memperoleh hasil yang memadai dimasa sulit seperti tercermin pada pencapaian hasil investasi yang diperoleh pada tahun 2023 sebagai berikut:

- Total hasil investasi selama tahun 2023 tercapai sebesar Rp.6.899.849.161,- atau 6.66%, dari target investasi yang ditetapkan sebesar 8%. Gambaran bahwa pencapaian target yang tercapai 6.66% bukanlah hal yang mengkhawatirkan dari eksistensi Dana Pensiun Universitas Surabaya karena indikator utama dari keamanan dana pensiun adalah pada tingkat Rasio Kecukupan Dana (RKD) masih di atas 100% atau Rasio Pendanaan Tingkat Pertama.

- Kekayaan atau aset neto Dana Pensiun Universitas Surabaya pada akhir tahun 2023 menjadi sebesar Rp. 112.762.739.010,- dengan kewajiban aktuarial per 31 Desember 2023 sebesar Rp.96.214.886.000,- ini menunjukkan bahwa Rasio Pendanaan sebesar 117.20% dikategorikan sebagai Kualitas Pendanaan Tingkat Pertama.

BAB IV UMUM

Sumberdaya Manusia

Pada tahun 2023 kegiatan yang berhubungan dengan sumberdaya manusia baik untuk peningkatan skill maupun menambah wawasan bagi pengurus, dewan pengawas dan staf telah terlaksana dengan baik.

Ada 6 (enam) kegiatan yang telah terselenggara, semuanya dilakukan secara tatap muka (offline), diantaranya adalah Seminar dan Family Gathering di Banyuwangi.

Adapun kegiatan yang dimaksud adalah sebagai berikut:

No	Kegiatan	Tempat dan waktu	Keterangan
1.	Seminar Strategi Pengelolaan Portofolio pada Dana Pensiun	Royal Tulip Hotel Jl. Bintoro Surabaya Tanggal 16 Februari 2023	Diikuti oleh semua pengurus dan staf bagian investasi.
2.	Halal bi halal 1 Syawal 1444 H.	Hotel Santika Premiere Gubeng Jl. Raya Gubeng Surabaya Tanggal 8 Mei 2023	Diikuti oleh semua pengurus, dewan dan semua staf.
3.	InHouse Training (IHT) Manajemen Investasi Dana Pensiun (MIDP)	Hotel Santika Premiere Gubeng Jl. Raya Gubeng Surabaya Tanggal 19 – 20 Juni 2023	Diikuti oleh pengurus dan staf bagian investasi.
4.	Ekonomi Outlook Semester II Tahun 2023 dan paparan Obligasi	Hotel Santika Premiere Gubeng Jl. Raya Gubeng Surabaya Tanggal 30 Agustus 2023.	Diikuti oleh semua pengurus, dan staf bagian investasi Seluruh peserta dari Komda VI +/- 57 orang.
5.	Seminar Investasi dan Family Gathering	Seminar Investasi : Hotel Luminor Banyuwangi . Family Gathering, di sekitar Banyuwangi, antara lain pulau Merah,	Diikuti oleh 2 (dua) orang staf dan 1 (satu) orang dewan pengawas. Seluruh peserta

		hutan De Djawatan. Serta melepas liarkan tukik (anak penyu) Tanggal 13 – 15 Oktober 2023.	sejumlah 40 (empat puluh) orang, yakni para pengurus, dan staf di lingkungan ADPI Komda VI Jatim & Sekitarnya.
6.	Rapat Kerja dan Seminar Ekonomi Outlook di tahun politik 2024.	El Hotel Kartika Wijaya Jl. Panglima Sudirman 27 Batu. Tanggal 11 – 12 Desember 2023.	<u>Diikuti oleh 2 (dua) orang dewan pengawas, semua pengurus dan 2 (dua) orang staf.</u>

Kesekretariatan

Informasi terkait dengan Peraturan dan Perundang-undangan serta Surat Edaran selama tahun 2023 Dana Pensiun Universitas Surabaya telah menerima 9 (sembilan) surat-surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK), ADPI Pusat maupun Instansi terkait dengan Dana Pensiun Ubaya, serta 2 (dua) Keputusan dari Yayasan Universitas Surabaya.

- Surat dari Perkumpulan ADPI Pusat No. S-6, Januari 2023 yakni Pemberlakuan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan.
- Surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. S-360/NBIII/2023 tentang Permohonan persetujuan atas pencalonan anggota Dewas Dapen Ubaya.
- Surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. S-18/NB 02/2023 tentang Penggunaan system informasi perijinan Lembaga Jasa Keuangan bagi Dana Pensiun.
- E-mail dari ADPI Pusat tentang penyampaian pelaporan implementasi cetak biru SDM SJK triwulan I 2023.
- Surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. S -128/NB.12/2023 tentang laporan hasil pemeriksaan langsung DP. Ubaya.
- Surat Keputusan Yayasan Universitas Surtabaya (YUS) No. 055/SK/YUS/VI/2023 tentang : Arahan Investasi Dana Pensiun Universitas Surabaya Tahun 2023.
- Surat dari Universitas Surabaya No. 1137 tentang : Edaran terkait pemberian tarif khusus bagi keluarga besar Ubaya diskon 10%
- Surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) Nomer S – 252 tentang Penggunaan Single Investor Identification (SID) di Dana Pensiun.
- Perekumpulan Asosiasi Dana Pensiun Indonesia (ADPI) Pusat tentang Penegasan Refreshment Sertifikasi ManRisk Dana Pensiun.
- Surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) tentang Tindak Lanjut Hasil Pemeriksaan terhadap Dana Pensiun Universitas Surabaya.
- Yayasan Universitas Surabaya Nomor 556 Tahun 2023 tentang Hari-hari Libur dan Upacara.

Kegiatan Paguyuban Pensiunan Universitas Surabaya (PapenUS)

Para pensiunan yang menerima manfaat pensiun bulanan menerima bonus dari Yayasan Universitas Surabaya selaku Pendiri Dana Pensiun Universitas Surabaya sebesar Rp.2.000.000,- (duajuta rupiah) per orang.

Bonus diterimakan bulan Desember 2023, dengan catatan penerima bonus ini adalah pensiunan yang mempunyai masa kerja (MK) 1.

Paguyuban Pensiunan Universitas Surabaya (PapenUS) pada tahun 2023 telah kehilangan bapak Gozali, pensiunan Layanan Administrasi Umum (LAUM) pada bulan Desember 2023.

Juga telah meninggal dunia bapak Arief, dosen Fakultas Teknik Kimia pada tanggal 22 Juli 2023.

Semoga arwah kedua beliau diterima Tuhan Yang Maha Rahim, Amiiin.

GALERI PHOTO KEGIATAN DANA PENSIUN UNIVERSITAS SURABAYATAHUN 2023



Seminar Ekonomi Outlook & Rapat Kerja 2023
Perkumpulan ADPI Komda VI – Jatim & Sekitarnya



Pelepasan Karyawan Purna Tugas

KARYAWAN UBAYA YANG PURNA TUGAS TAHUN 2023



182018
Ryanto Budiono



187039
Hartanti



187008
Eko Pudjolaksono



195003
Yon Haryono



192006
Slamet P. Semedi



194027
Guntoyo



197046
Parlan



190016
Miseri



197017
Mistari



193017
Muhamat Arifin



198010
Eko Sanyoto



195052
Supriyo



197037
Suradi



195026
F.X. Narpati W.



201013
Sutomo